

物件No: S0597M

リゾートマンション

下田市 ロイヤルアーク下田

1,180万円

所在地: 静岡県下田市柿崎字日和山725-6, 字大登991-8, 字矢合1091-7

ペット: 可



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 下田湾一望のリゾートマンション。リビングは黒船祭の花火大会の特等席。
- ◆ 2LDKのお部屋はリフォーム済でとても明るくて綺麗。ゆったりした造りです。
- ◆ サウナ付きの温泉大浴場は100%天然温泉。戸数が少ないので混まずにゆったり入れます。
- ◆ 波の穏やかな外浦海水浴場まで徒歩9分程度。市街地まで車で5分足らず。定住にもリゾートにも向いています。ペットもOK!



敷地面積: 1,672.67 m² 505.98 坪
構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造り7階建

築年月: H2/ 5/ 1 築年数: 33.9 年
施工: (株)竹中工務店
管理委託: 日本ハウズィング(株)
全戸数: 35戸 6**号 間取: 2LDK

床面積(登記簿): 70.29 m² (21.26 坪)
床面積(壁芯): 75.61 m² (22.87 坪)
バルコニー: 6.66 m² (2.01 坪)

管理費: 32,800 円/月
修繕積立金: 10,310 円/月
水道代: 2,400 円/月
温泉代: 1,720 円/月
: 円/月

合計: 47,230 円/月

大浴場: 有 プール: なし
駐車場: 共用
交通: 伊豆急下田 駅 2.6 Km
バス停: 上ノ山 徒歩 8 分

海: 一望 山: 望む
日当たり: 良い 生活便: 普通
地勢: 平坦 菜園: 不適



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料
分かれ