

物件No: M0185H

# 中古住宅

南伊豆町 青市

## 380万円

所在地：静岡県賀茂郡南伊豆町青市

区画No：

標高： 14 m



- ◆ 温暖の地、南伊豆町の日当たりの良い中古住宅。間取は5DKと余裕の広さ、大家族にも対応できます。築年数は古いですが室内はけっこう綺麗です。
- ◆ トップライト付で明るい室内。1階洋間の3部屋は2重サッシで防音性が高いです。増築部分の約62.3㎡は未登記。お好みでリフォームをすれば見違えると思います。
- ◆ カーポート付の駐車スペースは1台分あり、近隣で駐車場も借りることもできます。
- ◆ 町営の温泉施設『銀の湯会館』まで車で約6分。早咲き桜の青野川や美しい弓ヶ浜も車で5分足らず。分譲地外で管理費はかかりません。地元定住向き物件です。

地目：宅地

地積：165.28㎡(49.99坪)

構造：木造 圧縮アスファルト板葺 2階建 築年数：45.4年 間取り：5DK

床面積：101.65㎡(30.74坪)

1F：80.99㎡

2F：20.66㎡

：㎡

計：101.65㎡ 30.74坪

築年月：昭和48年7月

道路：北東側 幅員 4 m 9.5 m 接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有



土砂災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅7.0km車で12分

バス停：青市 0.08km 1分

海：見えない	山：望む
日当たり：良い	生活便：普通
地勢：平坦	菜園：不適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

### 伊豆みらいリゾート株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様  
媒介  
※手数料  
分かれ