

物件No: S1282H

中古売家

下田市 第一弘洋園

1,950万円

所在地：静岡県下田市旧岡方村

区画No：

標高：83.2 m



- ◆ 下市内で人気の第一弘洋園内。南西角地の高台に位置し、陽当たり、風通し良好です。104坪の敷地は平坦で使い勝手が良いです。
- ◆ 建物は平成9年3月築、室内はきれいでそのまま利用できます。間取りは広めの2LDK。LDKを仕切れば3DKにもなります。室内の家具、家電をお付けする事もできます。
- ◆ 駐車スペースは3台分可能。菜園スペースも充分取れます。敷根公園まで1.0km、散歩やジョギングが楽しめます。
- ◆ 伊豆急下田駅まで2.8km、市街地にも近く生活便利です。下田小、下田中の学区内、地元定住向き物件です。

地目：山林

地積：346㎡(104.66坪)

構造：木造 瓦葺 2階建 築年数：21.8年
間取り：2LDK
床面積：81.97㎡(24.79坪)

1F：61.27㎡

2F：20.70㎡

：㎡

計：81.97㎡ 24.79坪

築年月：平成9年3月

道路：西側 幅員 4m 31m 接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有

土砂災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅2.8km車で5分

バス停：白岩山 0.09km 2分

海：見えない	山：望む
日当たり：良い	生活便：普通
地勢：平坦	菜園：最適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料
分かれ