

物件No: H0026G

# 売地

## 東伊豆町 リゾートパーク伊豆あたがわ

### 980万円



所在地：静岡県賀茂郡東伊豆町大川

区画No：さくら台

- ◆ 管理体制の良い自然豊かな別荘地『リゾートパーク伊豆あたがわ』。
- ◆ 周りは閑静な環境。緑がいっぱいです。ログハウスが似合いそう。
- ◆ ガーデニングや家庭菜園が思う存分できます。
- ◆ もちろん温泉も引き込み可能です。

地目： 山林  
 地積： 668㎡ 202.07坪  
 道路： 東側幅員 10mに 4.5m接道

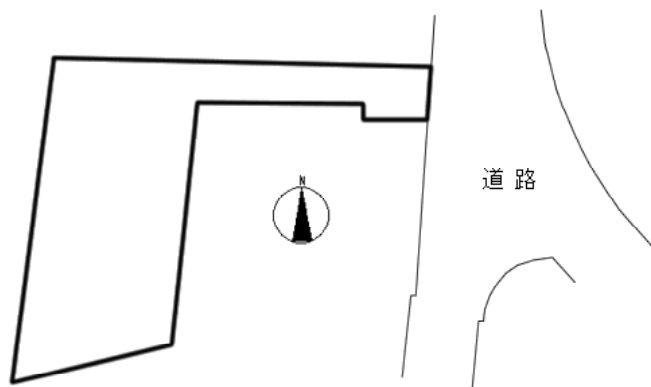
#### 法令上の制限

都市計画区域： 内 未線引区域  
 用途地域： 無指定  
 建ぺい率： 60% 容積率： 200%  
 国立公園： 外  
 宅造法： 内 その他： 静岡県条例

管理費等：  
 分譲地管理費4,200円/月(土地)。汚水処理施設費：2,935円/月)。水道工事負担金：42万円。  
 温泉受湯権利金：一括210万円・分割17,500円/月(10年)

温泉： 可  
 交通：伊豆熱川 駅 5.0 Km  
 バス停： 徒歩 分

海： 見えない 山： 望む  
 日当り： 普通 生活便： 普通  
 地勢： 傾斜 菜園： 最適  
 緩斜面



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!

# 伊豆みらいリゾート 株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(1)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様  
媒介  
※手数料