物件No: S0823G

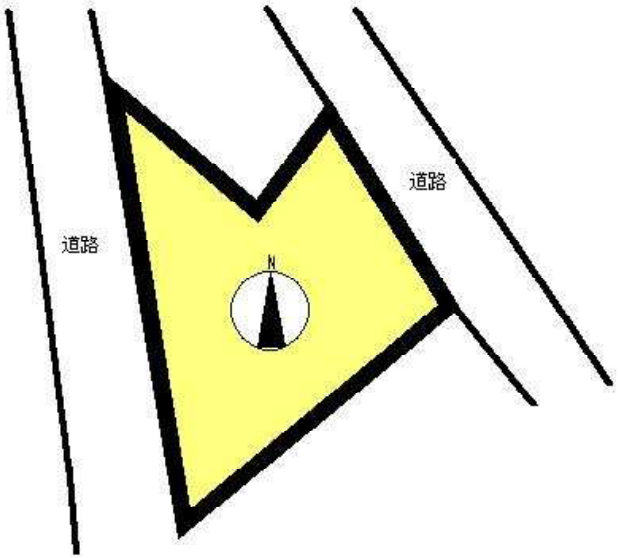
# 売土地

## 下田市 吉佐美

## 2,100万円

所在地：静岡県下田市吉佐美

区画No：　　標高：　3 m




※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。

◆ 滅多に出ない吉佐美地区の平坦地。舞磯海水浴場・大浜海水浴場まで350m！

◆ 公募面積は85.91坪ですが、実測面積は106.5坪あります。マリンスポーツが趣味の方おすすめです。

◆ 永住はもちろんのこと、店舗用地としてもよさそうです。

◆ 国立公園第2種特別地域。白砂の海岸まで、サーフボードを片手に歩いて行けます。

地目：　雑種地

地積：　284 ㎡　85.91 坪

道路：　西　側 幅員　10 mに 27.5 m接道

法令上の制限

都市計画区域：　内

用途地域：無指定

建ぺい率：　10％　容積率：　20％

国立公園：第2種特別地域

宅造法：内　その他：

管理費等：

土砂災害：　津波災害：

温泉：不可

交通：伊豆急下田　駅　4.6 Km

バス停：吉佐美　徒歩　10 分

海：見えない　山：見えない

日当り：普通　生活便：普通

地勢：平坦　菜園：適


あなたの未来を応援します！
伊豆みらいリゾート株式会社
https://www.izumirai.com

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり　いずみらい

TEL 0558-25-1231　FAX 0558-27-0389


※取引態様
媒介
※手数料