

物件No: S1564G

売土地

下田市 河内

735万円



所在地：静岡県下田市河内

区画No：

標高：11.8 m

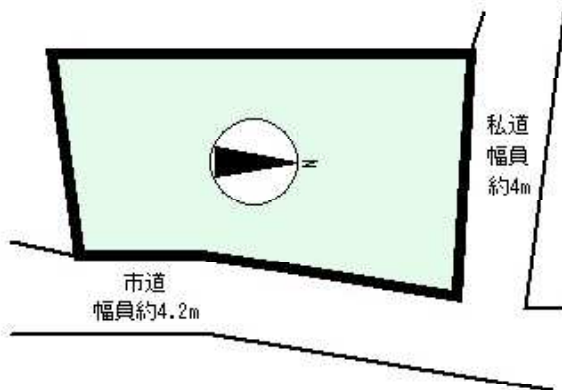
- ◆ 人気の蓮台寺河内地区の売地、日当たり良好、北東角地です。近隣は平坦で徒歩、自転車でも問題ありません。
- ◆ 廻りは閑静な住宅地です。蓮台寺駅まで600m、コンビニまで450m、ホームセンターまで600m、農産物直売所向の里まで350m、生活便も悪くありません。
- ◆ 建築条件はありません。お好みのハウスメーカーで新築できます。建築の際には別途水道引込負担金40万円を要します。
- ◆ 稲生沢小、下田高校も徒歩圏内。子育て世代にお勧めです。分譲地外で管理費はかかりません。地元定住向き物件です。

地目：宅地
 地積：215.49㎡ 65.18坪
 道路：東側幅員4.2mに18.9m接道
 法令上の制限
 都市計画区域：内 未線引区域
 用途地域：第1種住居専用地域
 建ぺい率：60% 容積率：200%
 国立公園：外
 宅造法：内 その他：

管理費等：
 北側幅員4mの私道にも10.6m接続

土砂災害：警戒区域内 津波災害 未指定
 温泉：不可
 交通：蓮台寺 駅 0.6 Km
 バス停： 徒歩 分

海：見えない 山：望む
 日当たり：良い 生活便：普通
 地勢：平坦 菜園：適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介
※手数料