

物件No: S1565G

# 売土地

下田市 高馬

## 589万円



所在地：静岡県下田市高馬

区画No：

標高： 5.9 m

- ◆ 下田市高馬地区。県道沿いで利便性の良い立地。
- ◆ 南東向きで陽当たり良好。建築条件はありません。お好みのハウスメーカーで新築できます。
- ◆ 伊豆急蓮台寺駅まで1.2km。稲生沢小学校、下田高校まで徒歩通学圏内、24時間スーパーまで2km、バス停まで100m
- ◆ 分譲地外で管理費はかかりません。地元定住向き物件です。

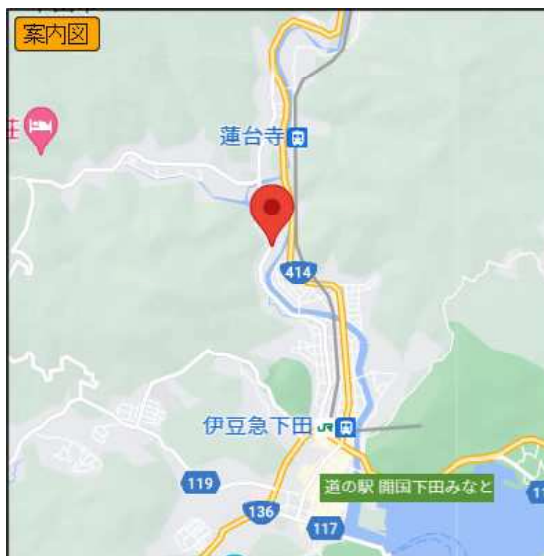
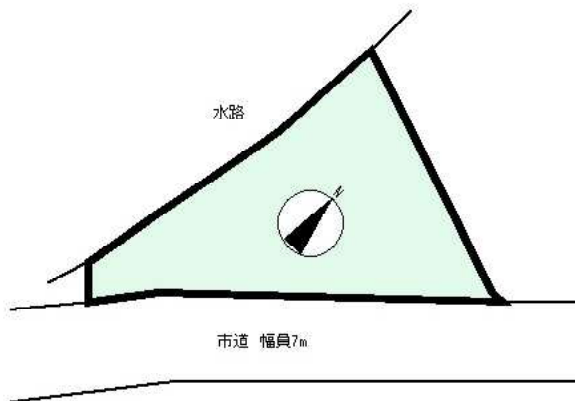
地目： 宅地  
 地積： 223.60 m<sup>2</sup> 67.63 坪  
 道路：南東側 幅員 7mに 25m接道

法令上の制限  
 都市計画区域： 内 未線引区域  
 用途地域： 第1種中高層住居専用地域  
 建ぺい率： 60% 容積率： 150%  
 国立公園： 外  
 宅造法： 内 その他：

管理費等：

土砂災害：警戒区域内 津波災害 警戒区域外  
 温泉：不可  
 交通：蓮台寺 駅 1.2 Km  
 バス停：反射炉跡 徒歩 2分

海：見えない 山：望む  
 日当たり：良い 生活便：普通  
 地勢：平坦 菜園：適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!

# 伊豆みらいリゾート株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様  
媒介  
※手数料