

物件No: S1607G

# 売住宅用地

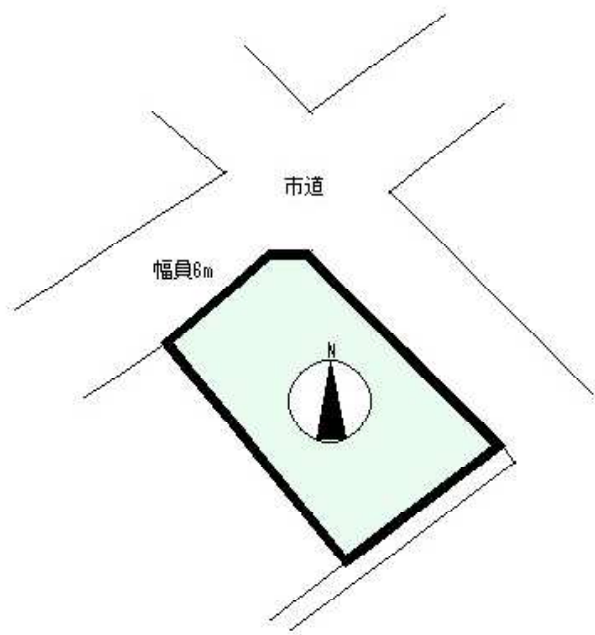
下田市 東中

## 973万円



所在地：静岡県下田市東中

区画No： 標高： 5.6 m



- ◆ 下市内で人気の東中。約54坪の平坦な土地。
- ◆ 静かな住環境で、近隣には公園もあります。角地で陽当たりも良好。
- ◆ お子様稲生沢学区の方にもおすすめです。建築条件付き。分譲地外で管理費は不要。
- ◆ コンビニまで0.3km、バス停0.3km、伊豆急下田駅まで1.4kmと生活結構便利です。

地目： 宅地  
 地積： 178.79㎡ 54.08坪  
 道路：北西側幅員 6mに 8m接道  
 法令上の制限  
 都市計画区域： 内 未線引区域  
 用途地域： 第1種中高層住居専用地域  
 建ぺい率： 60% 容積率： 150%  
 国立公園： 外  
 宅造法： 内 その他：

管理費等：

土砂災害：警戒区域内 津波災害 警戒区域内  
 温泉：  
 交通：伊豆急下田 駅 1.4 Km  
 バス停：中村大橋 徒歩 4分

海：見えない 山：望む  
 日当り：良い 生活便：良い  
 地勢：平坦 菜園：適



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!

### 伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(3)第12987号  
〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389

※取引態様  
媒介  
※手数料