

物件No: S1632G

売土地

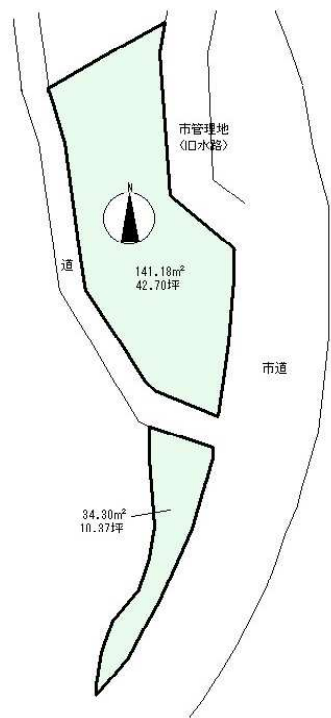
下田市 須崎

480万円

所在地：静岡県下田市須崎

区画No：

標高：12.8 m



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



- ◆ 県道から少し入った売土地、日当たり良好、敷地は若干下り勾配ですがほぼ平坦です。近隣の家からは適度に離れています。
- ◆ 下田湾まで徒歩4分、まどがはま海遊公園やハリスの小径、水仙祭りで有名な爪木崎など景勝地も近くです。
- ◆ 下田駅まで3.2Km、車で約7分。浜崎小学校まで220m、徒歩で3分。市街地にも近く生活の便も悪く有りません。
- ◆ 分譲地外で管理費は不要、地元新築用地にいかがでしょうか。国立公園2種特別地域の規制があります。

地目： 山林
 地積： 175 m² 52.93 坪
 道路： 東側 幅員 6 mに 10 m 接道

法令上の制限
 都市計画区域： 内 未線引区域
 用途地域： 無指定
 建ぺい率： 60% 容積率： 200%
 国立公園： 第2種特別地域
 宅造法： 内 その他：

管理費等：

土砂災害：警戒区域外 津波災害 警戒区域内
 温泉：不可
 交通：伊豆急下田 駅 4.0 Km
 バス停：浜崎小 徒歩 3分

海：見えない 山：見えない
 日当たり：良い 生活便：普通
 地勢：平坦 菜園：適



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
 媒介
 ※手数料
 分かれ