

物件No: S0172R

賃貸住宅

下田市 須崎

6.5万円

所在地：静岡県下田市須崎

区画No: ペット：不可 標高：54.2 m

土砂災害：警戒区域外 津波災害：警戒区域外



- ◆ 須崎地区の綺麗な貸家、日当たり良好、緑に囲まれた静かな住環境です。5DKとゆとりの間取りに屋根裏収納付き。部屋数、収納も充分で大家族にも対応できます。
- ◆ 家までの進入路は狭いため、車は軽自動車がお勧め、慣れればコンパクトカークラスは入りそう。普通車は近隣に有料駐車場有り。1台3,000円/月額。
- ◆ 浄化槽清掃費と敷地内の清掃、給湯ボイラーの灯油代は借主負担です。
- ◆ 伊豆急下田駅まで4.9km。須崎恵比須島まで400m。釣竿を片手に歩いて行けます。地元定住向きですが、セカンドハウスにも良いと思います。

◆ 毎月の費用

家賃	65,000円	1ヶ月分
管理費	円	
共益費	円	
駐車場代	円	
T V代	1,430円	1ヶ月分
その他	円	
合計	66,430円	

◆ 初回の費用

家賃	65,000円	1ヶ月分
敷金	130,000円	2ヶ月分
礼金	65,000円	1ヶ月分
保険代	円	別途見積
仲介料	71,500円	
その他	12,430円	T V加入金・T V共聴
合計	343,930円	

◆ 更新の費用

更新料	円	
保険代	円	別途見積
その他	11,000円	書類作成代
合計	11,000円	

温泉：不可
 最寄駅：伊豆急下田駅4.9km車で10分
 バス停：爪木崎入口 1.0km 13分
 陽当り：良い 生活便：普通



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!

伊豆みらいリゾート株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号
〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※ 取引態様
媒介

※ 手数料