

物件No: S1081R

# 賃貸アパート

下田市 6丁目

## 4.5万円

所在地：静岡県下田市六丁目

区画No:                      ペット：不可                      標高： 29 m  
土砂災害：警戒区域内                      津波災害：警戒区域外



- ◆ 6丁目の高台の貸家。賃貸部分は2階で1階は大家さんの車庫です。
- ◆ 間取りは2DK。窓が多く明るいお部屋。広さも十分でご家族向き。
- ◆ 駅まで1.5km、バス停300m、スーパー800m。生活便もまずまずです。
- ◆ 進入路が狭く、軽自動車がおススメ。慣れればコンパクトカーもOK。



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



### ◆ 毎月の費用

家賃	45,000円	1ヶ月分
管理費	円	
共益費	円	
駐車場代	円	
TV代	2,060円	SHK
その他	円	
合計	47,060円	

### ◆ 初回の費用

家賃	45,000円	1ヶ月分
敷金	90,000円	2ヶ月分
礼金	45,000円	1ヶ月分
保険代	円	別途見積
仲介料	49,500円	
その他	13,060円	TV加入金・共聴費
合計	242,560円	

### ◆ 更新の費用

更新料	円	
保険代	円	別途見積
その他	11,000円	書類作成代
合計	11,000円	

温泉：不可  
 最寄駅：伊豆急下田駅1.5km車で3分  
 バス停：岩下 0.3km 4分  
 陽当り：普通                      生活便：良い



あなたの未来を応援します!

## 伊豆みらいリゾート株式会社

<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号  
〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※ 取引態様  
 媒介  
 ※ 手数料  
 分かれ