

物件No: S1630H

古家付売地

下田市 白浜

580万円

所在地：静岡県下田市白浜

区画No：

標高：56.2 m

海：見えない

山：望む

日当り：良い

菜園：適

生活便：普通

地勢：緩斜面



- ◆ マリンスポーツでも人気の白浜地区。古家付き土地。敷地は約98坪。1Fと2Fからは少しですが海を望みます。車は3台駐車可能。
- ◆ 敷地内には昭和51年築の5K+Sの古家が建っていますが、現況有姿での引渡しとなります。分譲地外で管理費はかかりません。
- ◆ 解体して新築もよし。腕に自信のある方は、コツコツ手直ししながら住んでみるのも楽しそう。倉庫付きで、少しですが菜園スペースもあります。
- ◆ 白砂の白浜中央海水浴場まで850m。サーフィン等マリンスポーツ好きの方、おすすめです。

地目：宅地・雑種地

地積：326.51㎡(98.76坪)

構造：木造 瓦葺 2階建 築年数：48.6年

間取り：5K+S

床面積：90.64㎡(27.41坪)

1 F：60.59㎡

2 F：30.05㎡

：㎡

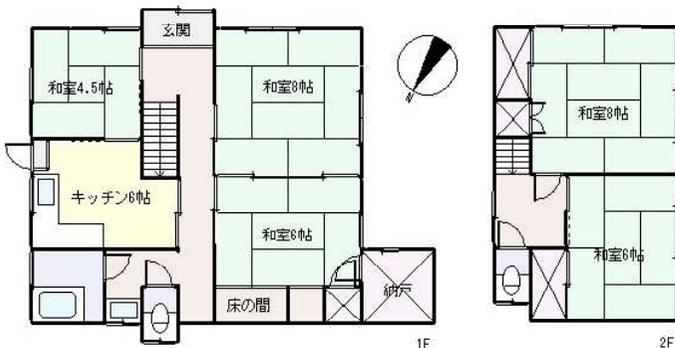
計：90.64㎡ 27.41坪

築年月：1976年06月20日

道路：北東側 幅員 4 m 38 m 接道

その他：

電気：東京電力 水道：公営 ガス：プロパン 排水：個別浄化槽 駐車場：有



土砂災害：警戒区域内

津波災害：警戒区域外

温泉：不可

最寄駅：伊豆急下田駅7.5km車で15分

バス停：古根 0.9km 12分

海：見えない

山：望む

日当り：良い

生活便：普通

地勢：緩斜面

菜園：適

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します！

伊豆みらいリゾート 株式会社

<https://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(4)第12987号

〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい

TEL 0558-25-1231

FAX 0558-27-0389

※取引態様
媒介

※手数料
分かれ