

物件No: K0079G

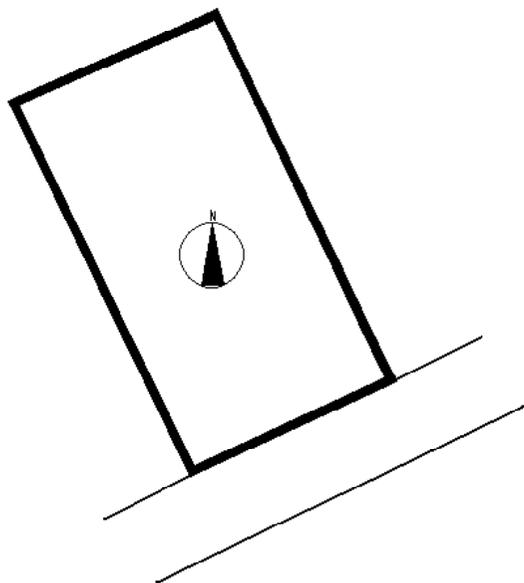
# 売土地

河津町 天子平別荘地

## 350万円

所在地：静岡県賀茂郡河津町川津筏場

区画No：



- ◆ 自然の宝庫、天子平別荘地。東南向きで陽当たり良好。海も望みます。
- ◆ 辺りは新しい家が多く、高原の雰囲気。鹿やリス等の動物も多数出現。
- ◆ 比較的平坦で家庭菜園やガーデニングもタツプリ楽しめます。
- ◆ 河津駅から車で約16分。綺麗な空気を思いっきり吸って田舎暮らしを満喫！車は必需品です。

地目： 原野  
 地積： 396㎡ 119.79坪  
 道路：南東側 幅員 6mに m接道

法令上の制限  
 都市計画区域： 内 未線引区域  
 用途地域： 無指定  
 建ぺい率： 60% 容積率： 200%  
 国立公園： 外  
 宅造法： 内 その他：

管理費等：  
 管理費：年間14,400円(月額1,200円) 水道負担金：10万円 建設時道路使用料：30万円

温泉：不可  
 交通：河津 駅 8.1 Km  
 バス停：三養院前 徒歩 50分

海：望む 山：一望  
 日当り：良い 生活便：不便  
 地勢：緩斜面 菜園：最適  
 平坦



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先いたします。



あなたの未来を応援します!  
**伊豆みらいリゾート** 株式会社  
<http://www.izumirai.com>

静岡県宅地建物取引業会員・静岡県知事(1)第12987号  
 〒415-0035 静岡県下田市東本郷1丁目7番21号

にっこり いずみらい  
 TEL 0558-25-1231 FAX 0558-27-0389

※取引態様  
 媒介  
 ※手数料